

Kraków, dnia

**Do Sądu Rejonowego w \_\_\_\_\_  
Wydział Cywilny**

Powód: \_\_\_\_\_

Pozwany: \_\_\_\_\_

Wartość przedmiotu sporu \_\_\_\_\_ zł

**POZEW O ODSZKODOWANIE**

Wnoszę o nakazanie pozwanemu, przywrócenie do stanu poprzedniego elewacji\* mojego budynku znajdującego się w Krakowie na ulicy \_\_\_\_\_ lub zasądzenie od pozwanego na moja rzecz kwoty \_\_\_\_\_ zł tytułem odszkodowania wraz z odsetkami od dnia \_\_\_\_\_ do dnia zapłaty odszkodowania, oraz zwrot na rzecz powoda kosztów procesu według norm przepisanych, przeprowadzenia rozprawy także podczas nieobecności powoda, wydania wyroku zaocznego w przypadku nieusprawiedliwionego niestawiennictwa pozwanego oraz przeprowadzenie dowodów wskazanych w uzasadnieniu.

**Uzasadnienie**

Powód jest właścicielem nieruchomości, w której pozwany spowodował straty materialne określone przez właściwy kosztorys na \_\_\_\_\_ zł. (dowód: odpis z księgi wieczystej i wycena remontu sporządzona przez biegłego). Pozwany dopuścił się w dniu \_\_\_\_\_ uszkodzenia elewacji w budynku mieszkalnym stanowiącym moją własność. Uszkodzenie polegało na umieszczeniu na nim niezmywalną farbą napisu o treści \_\_\_\_\_ . Elewacja była po przeprowadzonym w dniach \_\_\_\_\_ remoncie. Napis miał wymiary około \_\_\_\_\_ na \_\_\_\_\_ metrów.

Pozwany został ujęty przez Straż Miejską / Policję w trakcie umieszczania napisu. Straż Miejska / Policja przeprowadziła postępowanie i został w tej sprawie skierowany do Sądu Rejonowego wniosek o ukaranie / akt oskarżenia.

W dniu \_\_\_\_\_ zapadł prawomocny wyrok ( dowód: poświadczona kserokopia prawomocnego wyroku). Pozwany, pomimo mojego wezwania do uregulowania szkody, lub do przywrócenia stanu poprzedniego uszkodzonej elewacji (dowody: wezwanie do uregulowania szkody) nie uregulował należności i nie przywrócił do stanu poprzedniego uszkodzeń elewacji spowodowanych swoim działaniem. W tej sytuacji powództwo jest konieczne i uzasadnione.

Podpis:

Załączniki:

1. Odpisy pozwu i załączników.
2. Wezwanie do zapłaty za spowodowane szkody.
3. Właściwy kosztorys remontu
4. Dowody nadania pism.
5. Odpis z księgi wieczystej.
6. Odpis wyroku.

\* Przed skierowaniem sprawy można wykonać remont i żądać zwrotu poniesionych kosztów

\* W celu skierowania sprawy do Sądu Cywilnego nie jest konieczne prowadzenie sprawy przez Policję lub Straż Miejską, ani tym bardziej oczekiwanie na wyrok w sprawie karnej. Wystarczy wskazanie sprawcy szkody i materiały dowodzące jego winy.